

ANEJO 1: DESLINDES VIGENTES Y ANTECEDENTES ADMINISTRATIVAS

A continuación, se detallan los tramos de deslinde coincidentes con otros deslindes vigentes.

Nº DE REF. MÁLAGA	Nº REF. MADRID	SOLICITANTE	LOCALIZACIÓN	ORDEN MINISTERIAL	Nº DE HITOS Afectados por este tramo	OBSERVACIONES
MA-13/4	C-419	MOPU	Tramo de costa entre la playa de la Torrecilla y playa Carabeo	O.M. 26-4-1-1966	H-62 H-59 H-55 H-53 a H-48 H-44 a H-43 H-42 H-40 a H-35 H-29 a H-27 H-18 a H-10 H-1	Parcialmente coincidente con el deslinde propuesto.
MA-13/3	C-393	ANTONIO HINOJOSA GÓMEZ	Tramo de costa en la playa del Salón	O.M. 17-3-1965	H-2 a H-1	Parcialmente coincidente con el deslinde propuesto.

A continuación, se anejan las OO.MM y los planos en donde se contienen los deslindes de ZMT citados.

DOCUMENTACION Y PLANOS REPRESENTATIVOS DE LOS DESLINDES
VIGENTES:

- EXPEDIENTE DE DESLINDE: MA-13/4 C-419 O.M. 26-4-1-1966
- EXPEDIENTE DE DESLINDE: MA-13/3 C-393 O.M. 17-3-1965

MINISTERIO DE OBRAS PUBLICAS

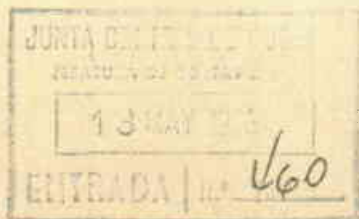
Madrid-3, a 26 de abril de 1966

DIRECCION GENERAL DE PUERTOS
Y SEÑALES MARITIMAS

SECCION 1.ª - CONCESIONES

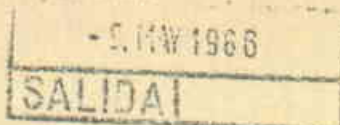
C-419-Málaga
N.º Com. 65-int.

C/P.



Destinatario:

JEFATURA REGIONAL DE COSTAS DEL
SUR.
Monte Carmelo, 15.- Sevilla.



ASUNTO: Deslinde de la zona marítimo terrestre de unos tramos de costa de la provincia de Málaga.

Con esta fecha se ha dictado la O.M. siguiente:

" Visto el expediente de deslinde de la zona marítimo terrestre de unos tramos de costa de la provincia de Málaga comprendidos entre la playa de Burriana y el límite común de los términos municipales de Nerja y Torrox, en el término municipal de Nerja cuyo expediente se ha instruido de oficio por la Jefatura Regional de Costas del Sur en virtud de resolución de la Dirección General Puertos y Señales Marítimas de 11 de marzo de 1965.

Resultando que en el expediente consta haber sido notificados los propietarios colindantes, que por la Comisión de Deslinde, integrada por representantes de los Ministerios de Marina, Hacienda y Obras Públicas, han sido reconocidos y deslindados los terrenos de la zona marítimo terrestre, habiéndose levantado el acta y el plano de deslinde; que en el acta de deslinde se hace constar que la Comisión de Deslinde decidió acumular al presente expediente los expedientes de deslinde de tramos incluidos en éste, incoados a instancia, respectivamente, de Don Adolfo López Ruiz y Don Rafael Rivas Guidot; que en el acta y en el plano de deslinde se hace constar la existencia de terrenos, ganados al mar por accesión, sobrantes de la antigua zona marítimo terrestre, con una superficie aproximada de 20.000 metros cuadrados, cuyos terrenos, según se señala en el acta de deslinde, no hallan en cultivo en su mayoría; que en los mencionados Acta y plano del deslinde se hace constar, asimismo, la existencia de ocupaciones y obras siguientes llevadas a cabo, sin que conste la debida autorización, dentro de la zona marítimo terrestre: por Don Juan García Caballero, en virtud de autorización de la Comandancia Militar de Marina, desde hace más de veinte años, con destino a cultivo; por SOCIEDAD AZUCARRERA IRIOS, S.A., con destino a cultivos; por D. José Gil Claros, con destino a edificio de reparación de botes; por BADE, S.A. (Hotel Balcón de Europa), con destino a bar y jardín, y por D. Ramón Álvarez Rivero, con destino a cultivos; y que habiéndose confrontado sobre el terreno el plano de deslinde y sometido las actuaciones a información pública, no se ha presentado reclamación alguna.

Considerando que la tramitación del expediente de deslinde se ha ajustado a las disposiciones legales vigentes en la materia y especialmente a la O.M. de 9 de octubre de 1957; que por ello, y por existir conformidad entre los miembros de la Comisión de Deslinde proceda aprobar el deslinde practicado; que habiéndose puesto de manifiesto la existencia de terrenos sobrantes de la antigua zona marítimo terrestre, procede que por el Servicio de Puertos correspondiente se incoe el oportuno expediente sobre la posible necesidad de tales terrenos sobrantes para servicios marítimos u otros de utilidad pública, que pudiere determinar la entrega de dichos terrenos al Ministerio de Hacienda; y que habiéndose acreditado la existencia dentro de la zona marítimo terrestre de las ocupaciones y obras anteriormente expresadas, sin que conste su debida autorización, así mismo procede requerir a los titulares de las citadas ocupaciones y obras que no se refieran a cultivos para que en un plazo determinado soliciten su legalización o dejen libre y expedito el correspondiente terrenos de dominio público, y que en lo que se refiera a las ocupaciones destinadas a cultivos parece conveniente ordenar a la Jefatura Regional de Costas del Sur que requiera a los respectivos titulares de tales ocupaciones para que, en el supuesto de que a juicio de dicha Jefatura la importancia de los cultivos lo aconsejara, soliciten en un plazo determinado la legalización correspondiente, o en su caso, dejen libres y expeditos los terrenos de la zona marítimo terrestre que ocupan.

Esta Dirección General, por delegación del Excmo. Sr. Ministro, ha resuelto:

1ª.- Aprobar el acta y plano del deslinde de la zona marítimo terrestre de unos tramos de costa de la provincia de Málaga, comprendidos dentro del término municipal de Nerja, entre la playa de Burriana y el límite común de los términos municipales de Nerja y Torrox, en cuyo deslinde son en parte coincidentes y en parte se hallan diferenciadas las líneas que marcan los límites de las zonas marítimo terrestres antigua y actual, resultando terrenos sobrantes de la que era antigua zona con una superficie aproximada de 29.000 metros cuadrados.

2ª.- Ordenar a la Jefatura Regional de Costas del Sur que incoe el oportuno expediente con objeto de determinar si los expresados terrenos sobrantes son o no necesarios para servicios marítimos u otros de utilidad pública, que pueda dar lugar a formalizar la entrega de tales terrenos al Ministerio de Hacienda.

3ª.- Requerir a Don José Gil Claros y a BADE, S.A., (Hotel Balcón de Europa) para que dentro del plazo de tres meses, contado a partir del conocimiento de la presente resolución, soliciten la legalización de las ocupaciones y obras que, respectivamente, han llevado a cabo dentro de la zona marítimo terrestre objeto del deslinde anteriormente mencionado o, en su defecto, dejen libre y expedito el correspondiente terreno de dominio público pues de no hacerlo así lo hará, a costa de dichos ocupantes, la Administración.

42.- Ordenar a la Jefatura Regional de Costas del Sur que requiera a los titulares de las ocupaciones llevadas a cabo sin la debida autorización en la zona marítimo terrestre objeto del referido deslinde, con destino a cultivos para que, en el supuesto de que a juicio de dicha Jefatura la importancia de tales cultivos lo aconsejara, soliciten dentro del plazo de tres meses la legalización correspondiente o, en su caso, dentro de un plazo que fije la misma Jefatura, dejen libres y expeditos los terrenos de la zona marítimo terrestre que ocupan."

Lo que se comunica a esa Jefatura Regional de Costas para su conocimiento, el del Servicio del Ministerio de -- Obras Públicas y de la Comandancia de la Guardia Civil correspondientes y efectos oportunos, acompañándose las notificaciones correspondientes a los interesados.

EL JEFE DE LA SECCION:

POR ESE SERVICIO DEBE ENTREGARSE AL INTERESADO EL ORIGINAL DE LA ADJUNTA NOTIFICACION. RECOGIENDOSE EL DUPLICADO DEBIDAMENTE CUMPLIMENTADO. QUE SE DEVOLVERA A ESTE CENTRO DIRECTIVO.

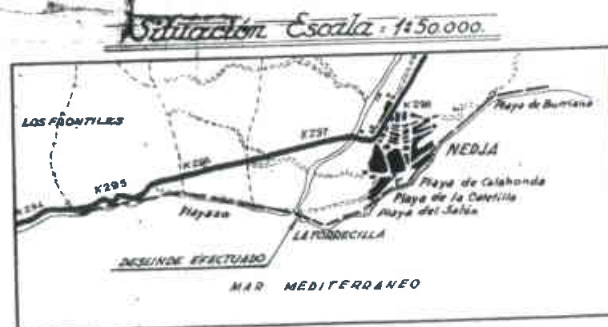


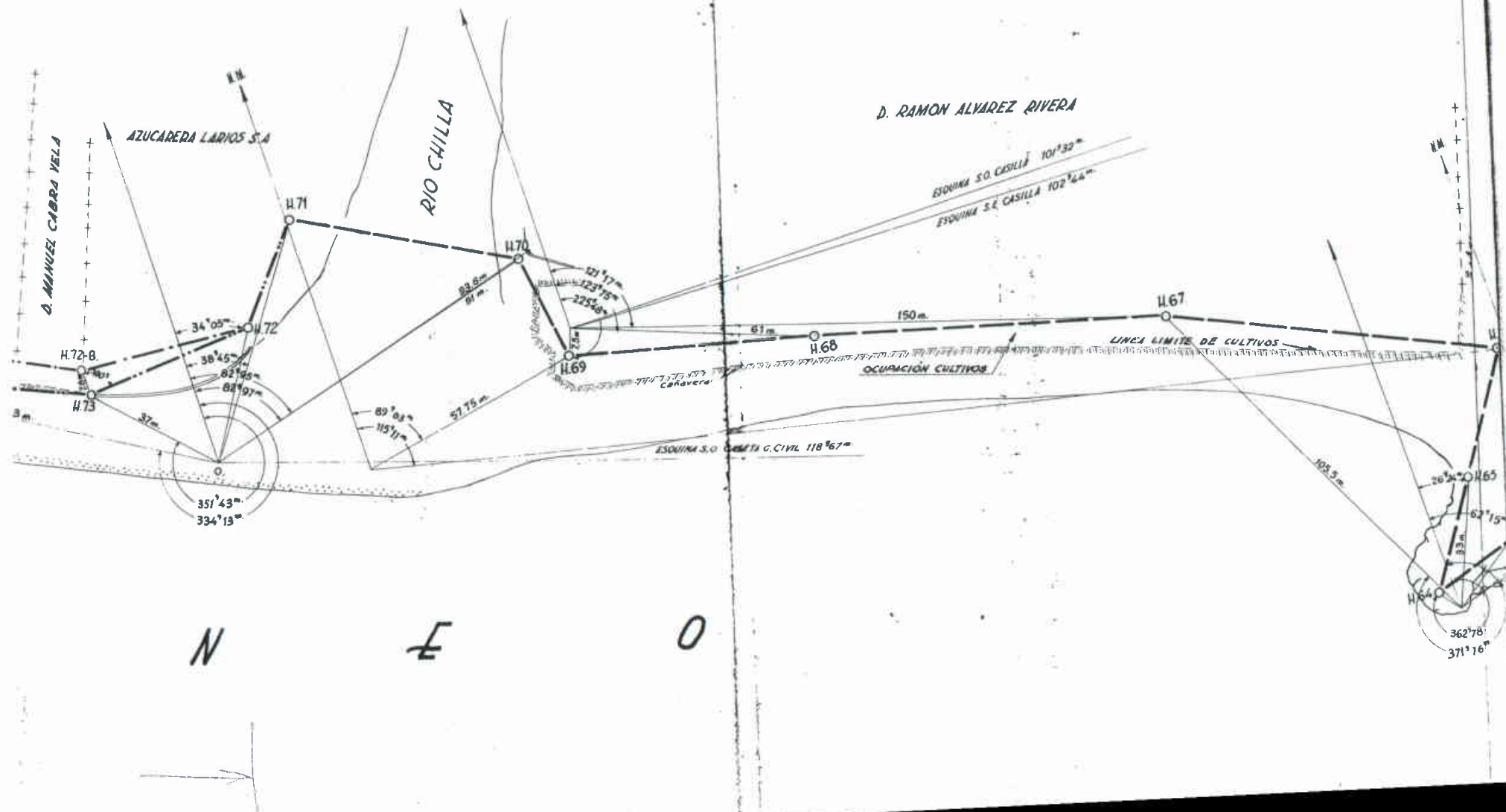
[Handwritten signature]

13/4

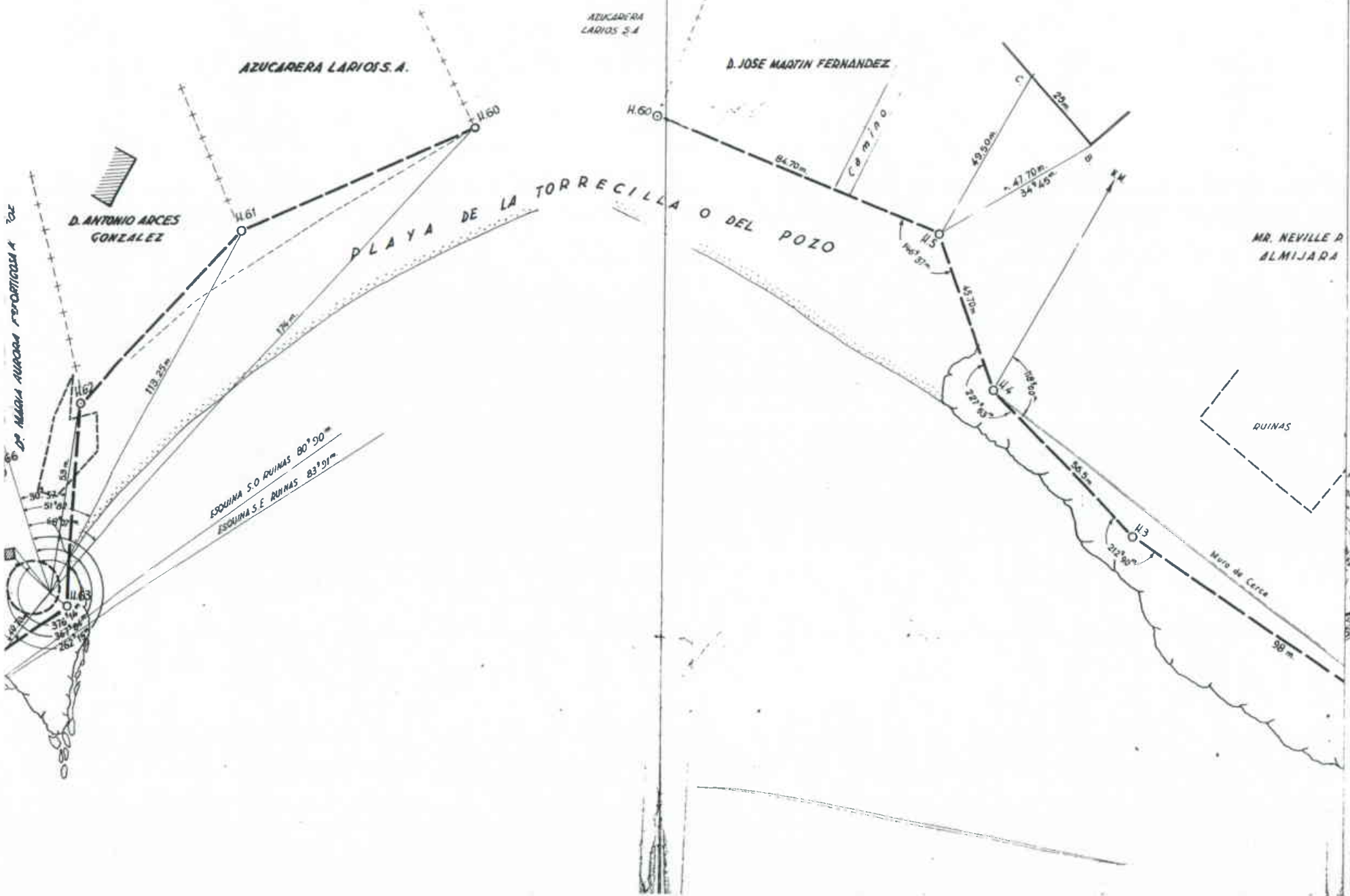
M. 13/4 NERJA

DESLINDE DE LA Z.M.T. DE UN TRAMO
DE COSTA COMPRENDIDO, ENTRE LA PLAYA
DE BURRIANA Y EL LIMITE COMUN DE LOS
TERMINOS MUNICIPALES DE NERJA Y TO-
RROX, DEL TERMINO MUNICIPAL DE NERJA,
REALIZADO DE OFICIO POR ORDEN DEL
ILMO. SR. DIRECTOR GENERAL DE PUERTOS
Y SEÑALES MARITIMAS, DE FECHA 11 DE
MARZO DE 1965





DE MANA MUOBA REPARTIDA A 70%



GIESLER
S. A.

VILLA CARMEN COLEGIO
DE LAS TERESIANAS

D. JESUS HUESO
GARCIA

D. JUANA LOPEZ CUEVAS

LINDA LIMITE DE Z. M. T. ACTUAL
COINCIDENTE CON LA ANTIGUA

VISUAL ESPERANZA XILE-SIA 51195 m.

VISUAL A LA TORRE DE PATA DE LA MONA
VISUAL A LA TORRE DE PATA DE LA MONA

D. RAMON CALVENTE

D. ANTONIO MARIA RICO NOGUEIRA

H. 53

H. 52

H. 51

H. 50

H. 49

CASETA DE LA COMAN-
DANCIA DE MARINA

PLAYA DEL SALON

190.5 m.

175 m.

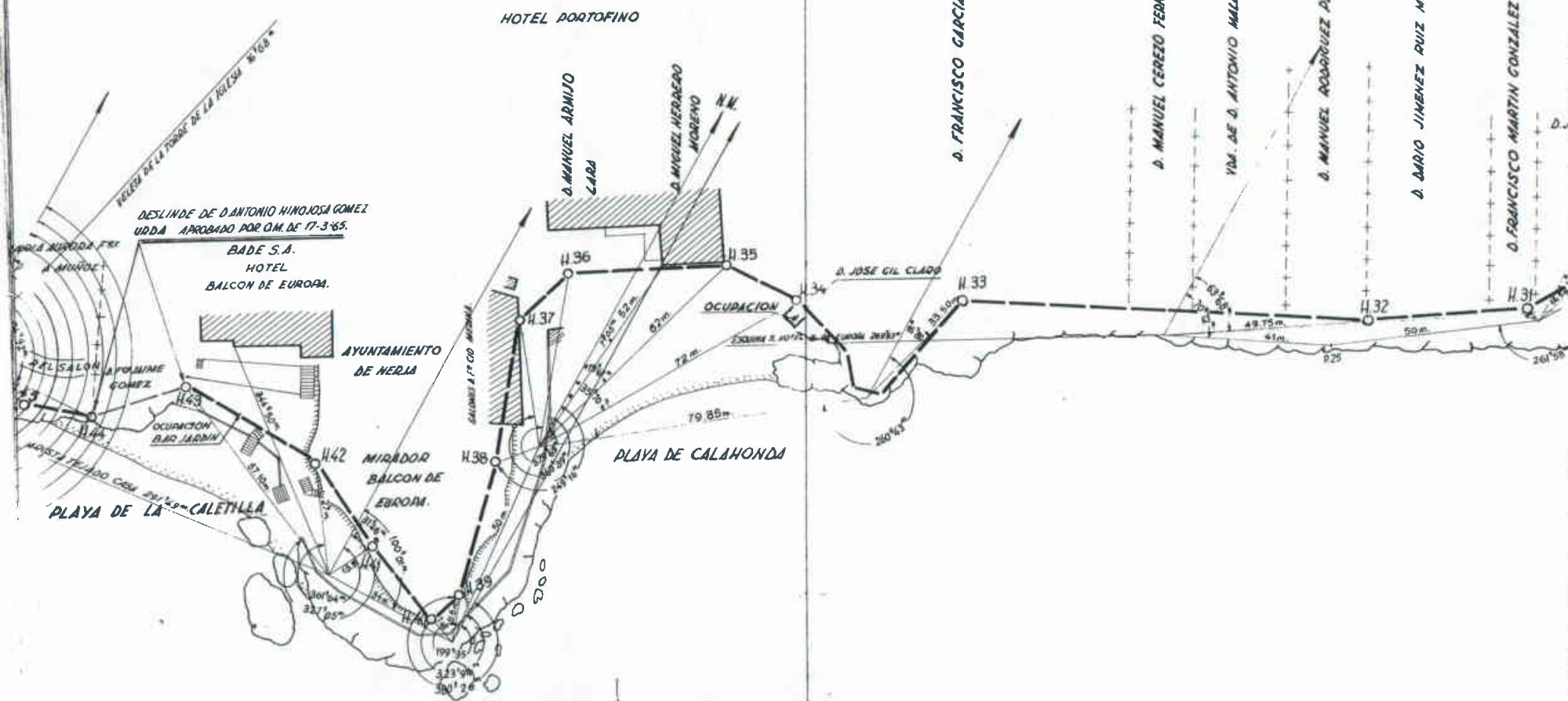
155 m.

135 m.

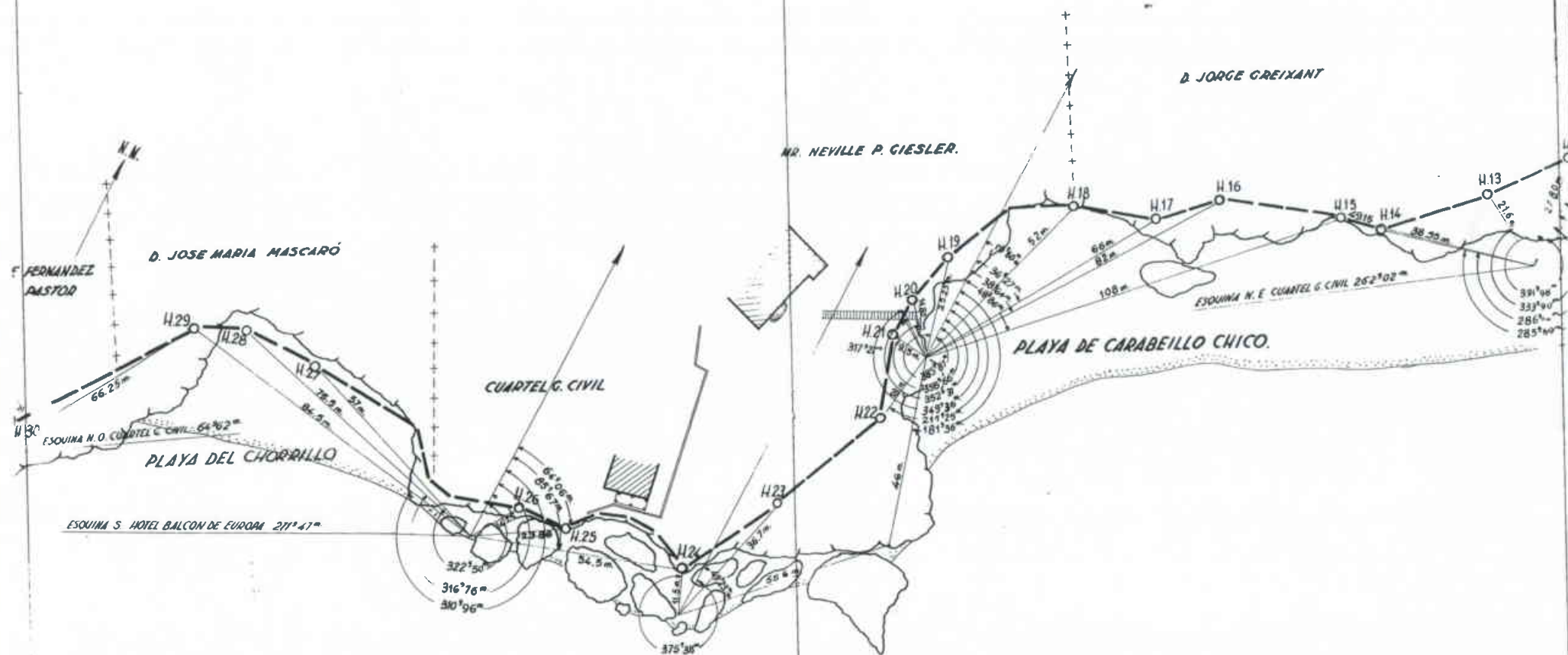
106.5 m.

298 m.

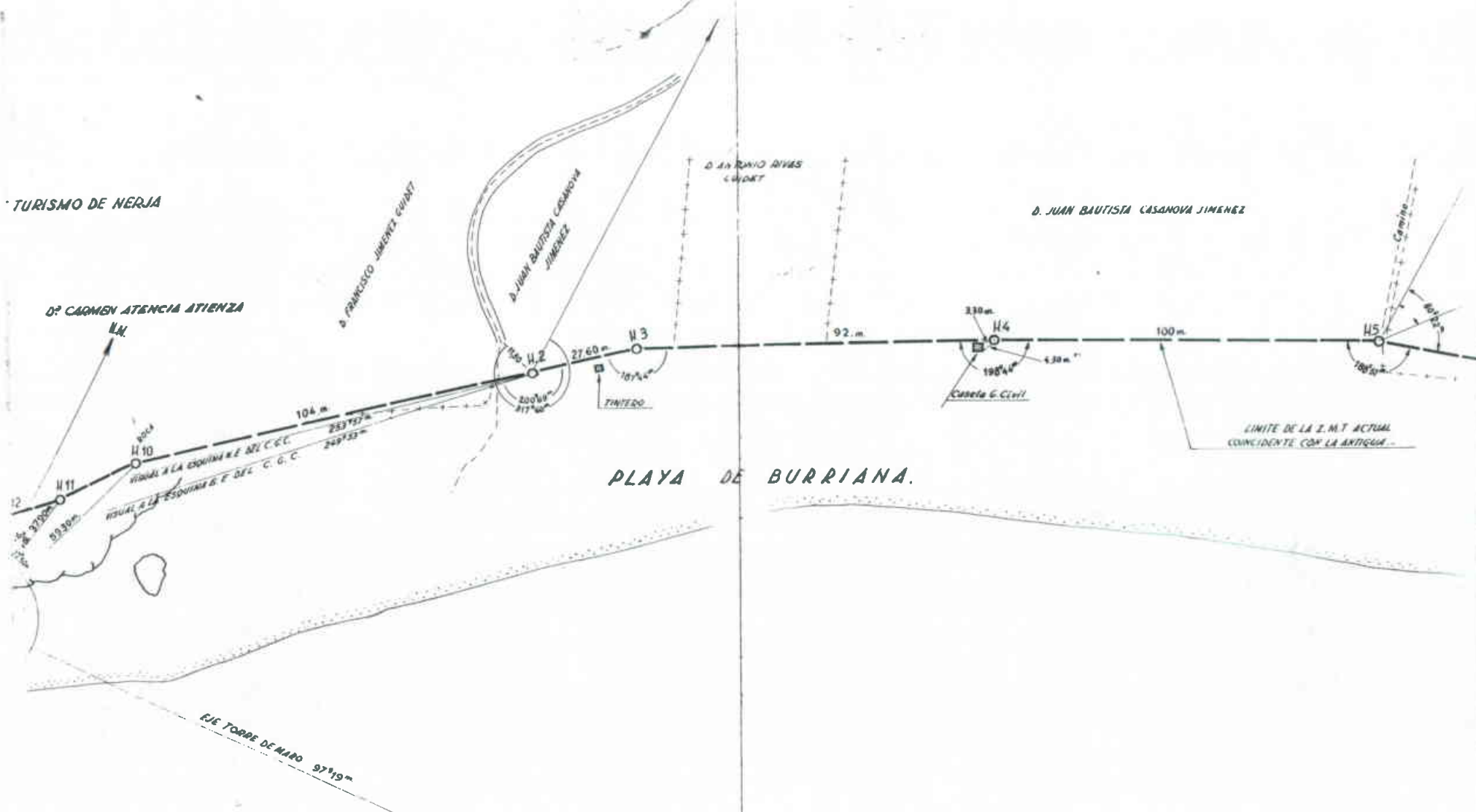
D. JOSE AGUSTINO DE ARCE



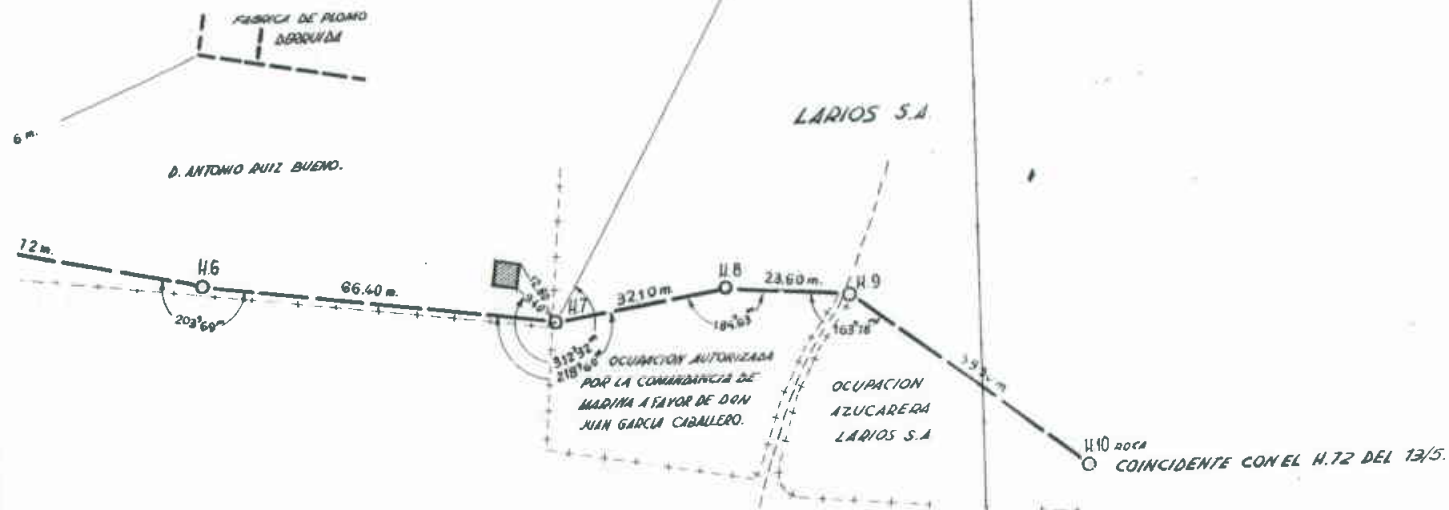
PARADOR NACIONAL DE



TURISMO DE NERJA



- - - - - LINEA LIMITE DE Z.M.T ANTIGUA.
 - - - - - " " " ACTUAL.
 - - - - - " " " ANTIGUA Y ACTUAL COINCIDENTES.



MALAGA 4 DE AGOSTO DE 1.965
 LA COMISION.-

Manuel
 José L. Garcia

Pascual J. J. J.
 M. J. J.